

Lotto 1 - Comune di CONEGLIANO via Cadore civ. 17

CODICE UI 7021 0001 0411 - 16801

A 0.3 km da Torre della Rocchetta in centro storico, appartamento quadrilocale posto al terzo piano con terrazzino e magazzino al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un quartiere prettamente residenziale, vicino al centro storico e a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 73.100 €

Locali: **ingresso-corridoio, pranzo-soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e bagno oltre a terrazza e magazzino.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **11 su 1 scale**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 90 piano 3°

Terrazza superficie netta mq \approx 4 piano 3°

Magazzino superficie netta mq \approx 9 piano S1

Area in proprietà esclusiva Si (mq 42) No

Titolo di acquisto: diritto di superficie proprietà

Riscaldamento: **assente**

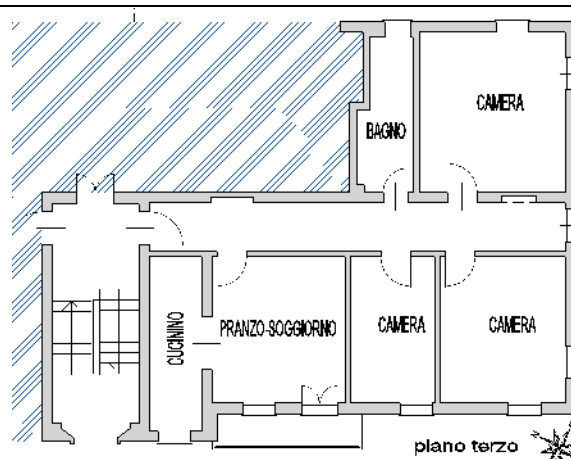
Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1950**

Note: **manut. straord., impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **800 € annue**

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **7.310 €**



piano terra

